



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ
ОКРУГУ

(Управление Росреестра по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

05.02.2016

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 01.02.2016

• Акт приема-передачи от 01.02.2016

Субъект (субъекты) права: Кулинич Надежда Анатольевна,

Вид права: Собственность

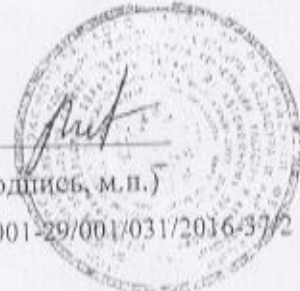
Кадастровый(условный) номер: 29:22:071601:451

Объект права: здание, назначение: жилой дом, площадь 89,7 кв.м., количество этажей: 1,
адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный
округ Варавино - Фактория, ул. Октябрьская, д. 50.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05"
февраля 2016 года сделана запись регистрации № 29-29/001-29/001/031/2016-37/2

Государственный регистратор


(подпись, м.п.)

Литомина М. А.

29-29/001-29/001/031/2016-37/2



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ
ОКРУГУ

(Управление Росреестра по Архангельской области и
Ненецкому автономному округу)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

05.02.2016

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 01.02.2016

• Акт приема-передачи от 01.02.2016.

Субъект (субъекты) права: Кулинич Надежда Анатольевна,

Вид права: Собственность

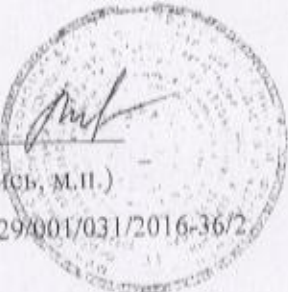
Кадастровый(условный) номер: 29:22:071601:436

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуального жилого дома, общая площадь 755 кв. м. адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Октябрьская.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" февраля 2016 года сделана запись регистрации № 29-29/001-29/001/031/2016-36/2

Государственный регистратор

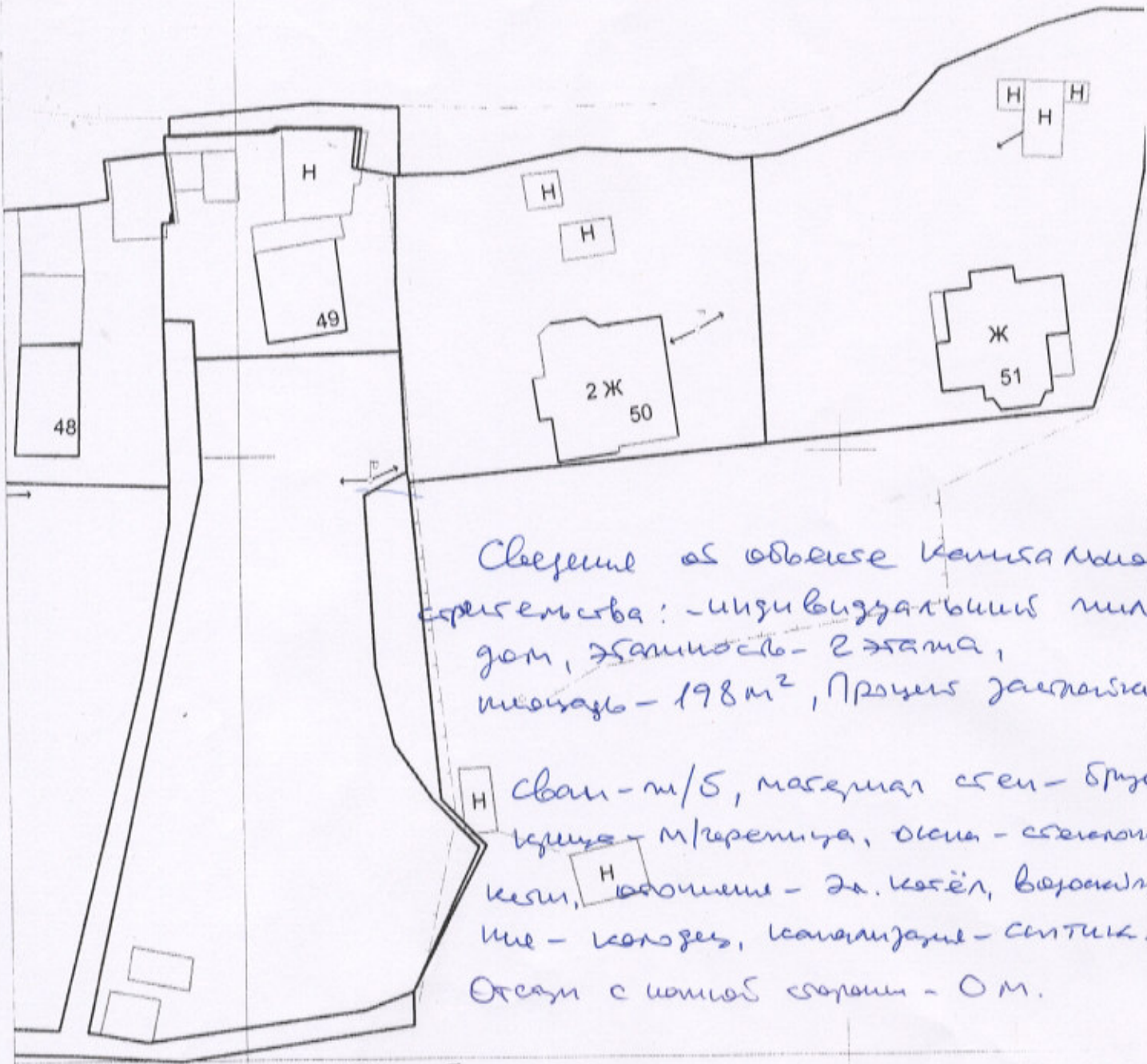

(подпись, м.п.)

Литомина М. А.

29-29/001-29/001/031/2016-36/2

Схема расположения земельного участка с кадастровым № 529:22:071601:436, нах-се по адресу: Архангельск, ул. Октябрьская, д. 50

Муниципальное образование «Город Архангельск»
Муниципальное унитарное предприятие «Архкомхоз»
30012, г. Архангельск,
ул. Октябрьская, д. 45, корпус А.



Сведения об объекте кадастрового учета: - индивидуальный жилой дом, этажность - 2 этажа, площадь - 198 м², Проект застройки -

сван-м/б, материал стен - брус, крыша - металлочерепица, окна - стеклопакет, отопление - 2х котёл, водоснабжение - колодезь, канализация - септик. Отсутствуют котельная - О.М.

ул. Октябрьская

МУП "Архкомхоз"

Свидетельство СРО СРО-И-030-25112011

Директор	Кузнецов А. С.	<i>[Signature]</i>	09.09.19
Нач. отдела	Фрейман А. О.	<i>[Signature]</i>	09.09.19
Геодезист 2 кат.	Титов Н. Р.	<i>[Signature]</i>	09.09.19

Контрольно-исполнительная съемка жилого дома по ул. Октябрьской 50

Лист
Листов
Исх. №

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 1 Всего листов: 2

"06" мая 2015 г. № 2900/201/15-94904
Кадастровый номер: 29-22-071601:451
Номер кадастрового квартала: 29-22-071601
Предыдущие номера: —
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.05.2015

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Архангельская область, г.Архангельск, территориальный округ Варавино - Фактория, ул. Октябрьская, д. 50		
2	Основная характеристика:	площадь (тип)	89.7 (значение)	кв.м (единица измерения)
3	Назначение:	Жилой дом		
4	Наименование:	—		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	1, а также подземных -		
6	Материал наружных стен:	Деревянные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	2015		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	2345054.01		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	29-22-071601:436		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах:	—		
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки:	—		
15	Сведения о кадастровых инженерах:	Тупицына Светлана Флавиановна, 29-12-170, 29.04.2015 г.		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости		
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости		
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета			
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные			

Инженер II категории
(полное наименование должности)

Юдина
(подпись)

Е. В. Юдина
(инициалы, фамилия)

М.П.

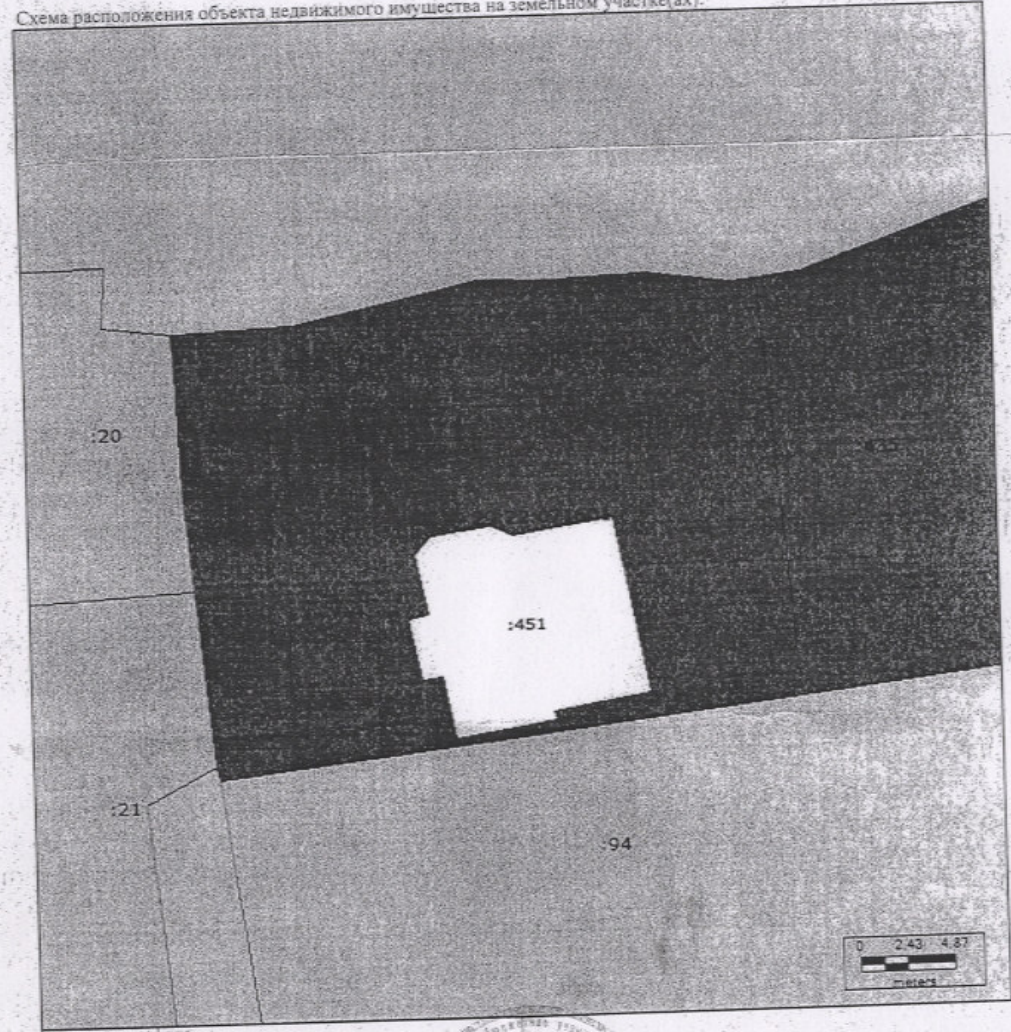
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2 Всего листов: 2

"06" мая 2015 г. № 2900/201/15-94904
Кадастровый номер: 29-22-071601:451

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1: 300

Инженер II категории
(полное наименование должности)

Юдина
(подпись)

Е. В. Юдина
(инициалы, фамилия)

М.П.

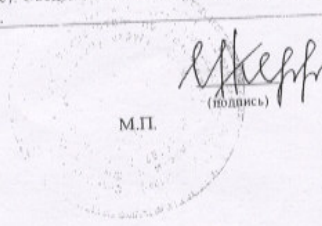
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

7^я июня 2014 г. № 2900/201/14-92799

2 Лист № 1 3 Всего листов: 2

1	Кадастровый номер: 29:22:071601:436	
4	Номер кадастрового квартала: 29:22:071601	
Общие сведения		
5	Предыдущие номера: 29:22:071601:118	
6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.06.2014	
8	Местоположение: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Октябрьская	
9	Категория земель: Земли населенных пунктов	
10	Разрешенное использование: Для размещения индивидуального жилого дома	
11	Площадь: 755 +/- 10 кв. м	
12	Кадастровая стоимость (руб.): 784679.05	
13	Сведения о правах: _____	
14	Особые отметки: _____	
15	Сведения о природных объектах: _____	
16	16.1	Номера образованных участков: 29:22:071601:435, 29:22:071601:436
	16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: _____
	16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 29:22:071601:118
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведений о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 18.06.2019.

Инженер I категории
(наименование должности)



М.П.

И. А. Куликова
(подпись)

И. А. Куликова
(инициалы, фамилия)

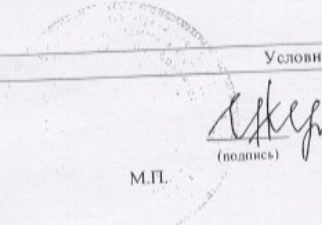
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

7^я июня 2014 г. № 2900/201/14-92799

2 Лист № 2 3 Всего листов: 2

1	Кадастровый номер: 29:22:071601:436
4	План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation
5	Масштаб 1:300
Условные знаки: _____	

Инженер I категории
(наименование должности)



М.П.

И. А. Куликова
(подпись)

И. А. Куликова
(инициалы, фамилия)